



Infoveranstaltungen

Idstein 02.09.2024 | 19 Uhr

Kulturbahnhof Idstein
Am Güterbahnhof 2
65510 Idstein

Waldems 12.09.2024 | 19 Uhr

Dorfgemeinschaftshaus Esch
Frankfurterstr. 1
65529 Waldems

Weitere Termine

Grundsteinlegung 21.08.2024 | 10:30 Uhr

Richtfest siehe Webseite

Einweihungsfeier siehe Webseite



Findungsprozess

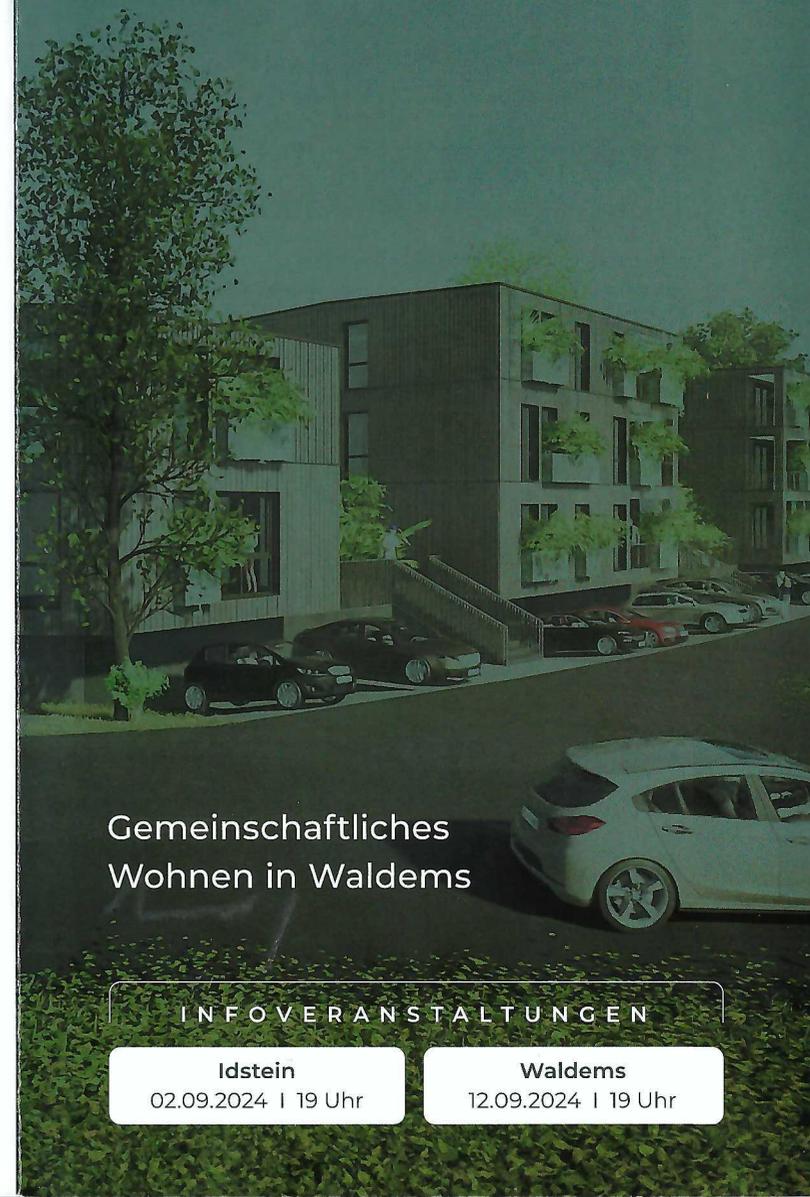
**Gemeinschaftliches Wohnen will gelernt sein.
Drei Bausteine für ein erfolgreiches Gelingen:**

- ➔ 6 halbtägige **Seminare zur Teambildung**, jeweils samstags. Teilnahme verpflichtend.
- ➔ Regelmäßiger **Stammtisch** für alle Interessentinnen und Interessenten. Teilnahme nach Bedarf und Wunsch.
- ➔ **Gründung eines Vereins** für alle Mieter und Mieterinnen. Die Mitgliedschaft ist verpflichtend!



Wohnprojekt Bermbach

GEMEINSAM
STATT
EINSAM



Gemeinschaftliches Wohnen in Waldems

INFOVERANSTALTUNGEN

Idstein
02.09.2024 | 19 Uhr

Waldems
12.09.2024 | 19 Uhr

Selbstbestimmt Energie sparen

Unser innovatives Energiemanagementsystem ermöglicht es den Mietern und Mieterinnen Energie zu sparen und gleichzeitig die Nebenkosten ohne Verlust der Wohnqualität auf ein Minimum zu reduzieren.

10 BAUSTEINE ✓ FÜR FÜR ENERGIEEFFIZIENTES WOHNEN

Qualitätssiegel „Nachhaltiges Gebäude“ zertifiziert	Holzrahmenbau mit Zellulosedämmung
Verglasung mit Wärmedurchgangskoeffizient unter 0,8	Passivhaus mit einer Heizlast unter 20kw/qm
je Wohneinheit eigene Photovoltaikanlage mit 5kw Speicher	smarte Steuerung der Infrarotheizung
dezentrale Lüftung mit Wärmerückgewinnung	50% Reduktion des Wasserverbrauchs durch wassersparende Armaturen
60% Reduktion der Wassererwärmung durch Armaturen und Abwasserwärmerückgewinnung	selbstbestimmte Steuerung durch smartes, individualisierbares Schalterprogramm

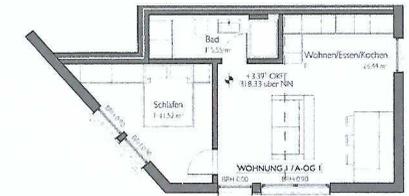
Wohngemeinschaft leben

Gemeinsam mit allen Bewohnern und Bewohnerinnen wollen wir Gemeinschaft im Wohnumfeld gestalten und Gemeinschaftsflächen nutzen.

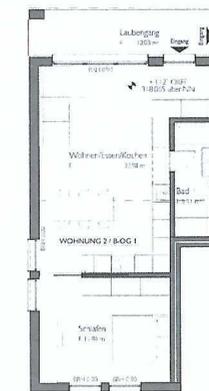
10 GRÜNDE ✓ FÜR GEMEINSCHAFTLICHES WOHNEN

Neue Menschen kennenlernen	Freunde finden
Sich gegenseitig unterstützen	Orientierung gewinnen
Ausgaben aufteilen	Charakterlich wachsen
Einsamkeit vermeiden	Flexibel bleiben
Ressourcen gemeinsam nutzen	Haushalt splitten

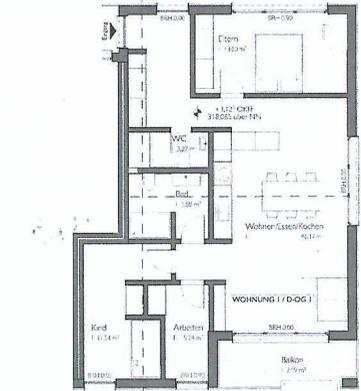
Zur Vermietung stehen 25 Wohneinheiten
von 43 qm bis 98 qm



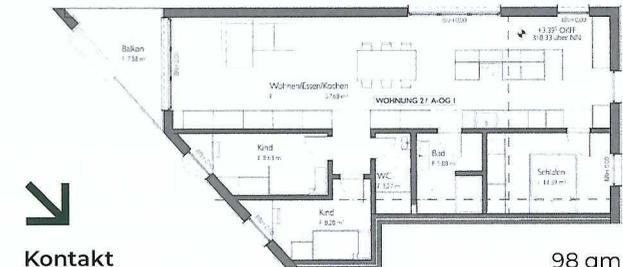
44 qm



54 qm



94 qm



98 qm

Kontakt

Guido Gutenstein
Bermbacher Weg 9
65529 Waldems

Wohnprojekt Bermbach
Feldbergblick 22
65529 Waldems Bermbach

TELEFON: + 49 (0) 172-1665716
E-MAIL: info@guidobaut.de
WEB: www.wohnprojekt-bermbach.de

Für mehr
Informationen
QR-Code
scannen:

